

A tall, modern skyscraper with a glass and steel facade, featuring a prominent central core and multiple wings. The building is surrounded by greenery and a modern entrance structure in the foreground.

《住友不動産：旧分譲》
《竹中工務店：施工》

The floor plan shows a house with the following layout:

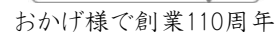
- 洋室 (Bedroom):** 約 7.4 帖 (Pink area, top right)
- 洋室 (Bedroom):** 約 5.0 帖 (Pink area, middle left)
- 洋室 (Bedroom):** 約 6.6 帖 (Pink area, bottom middle)
- リビング ダイニング (Living/Dining):** 約 13.0 帖 (Yellow area, bottom right)
- キッチン (Kitchen):** 約 3.0 帖 (Yellow area, middle right)
- バスルーム (Bathroom):** (Blue area, top middle)
- パウダールーム (Powder Room):** (Blue area, top middle)
- トイレ (Toilet):** (Blue area, middle left)
- 廊下 (Hallway):** (Yellow area, top middle)
- バルコニー (Balcony):** (White area, bottom left)
- 玄関 (Entrance):** (Grey area, top left)
- 物入 (Storage):** Multiple locations, including a large one in the living/dining area and smaller ones near the entrance and bedrooms.
- 設備:** Includes a PS (Pump/Storage) unit, a counter (カウンター), and various built-in fixtures like a sink and stove in the kitchen.

リビングダイニングからの眺望

運河沿いの立地

- ・ 家賃 420,000円 ・ 敷金1ヵ月
- ・ 管理費 30,000円 ・ 礼金1ヵ月

- 【室内設備】
床暖房(LD)、エアコン5台、ディスポーザー、浄水器、多機能便座
浴室換気乾燥、24時間換気など
- 【共用施設など】
スカイラウンジ(32F) スカイデッキ(2F)
ゲストルーム(別棟) シアター・カラオケルーム(別棟)
コンシェルジュサービス 各階にごみ置き場(24Hごみ出し可) 宅配BOXなど
- 【所在】東京都江東区豊洲3丁目6-8
- 【構造】鉄筋コンクリート造44階建て地下1階 8階部分 【築年】2009年12月
- 【専有面積】82.35㎡ 【バルコニー面積】5.68㎡ 【方位】東南角住戸
- 【総戸数】850戸 【現況】空室 【取引態様】媒介



取引態様:媒介