

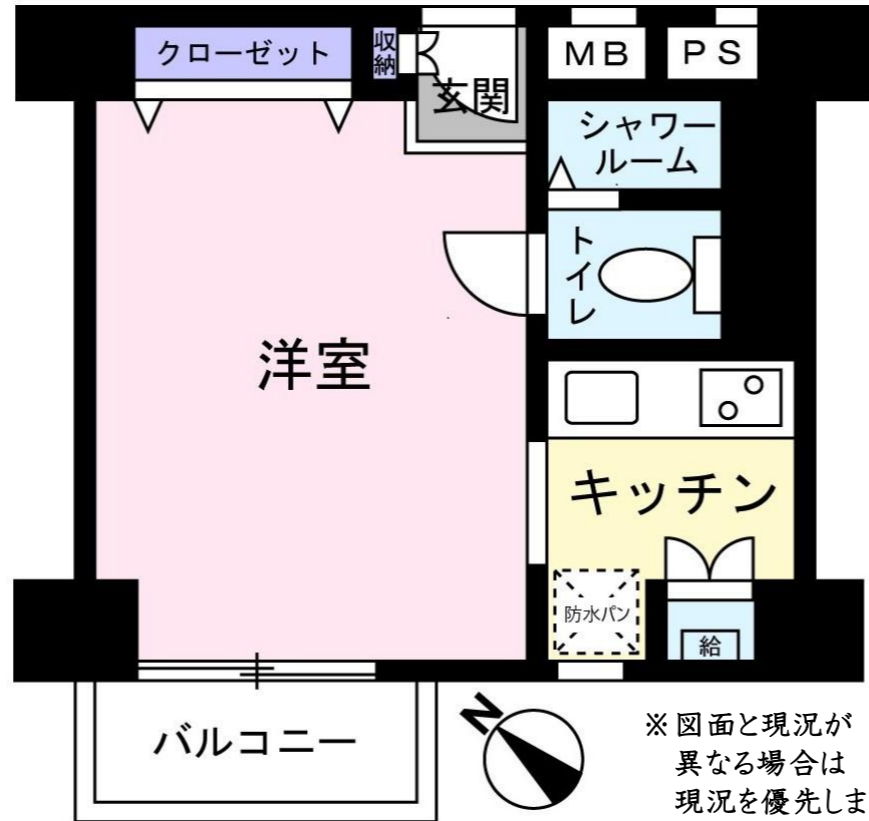
Tsukishima heights

# 月島ハイツ

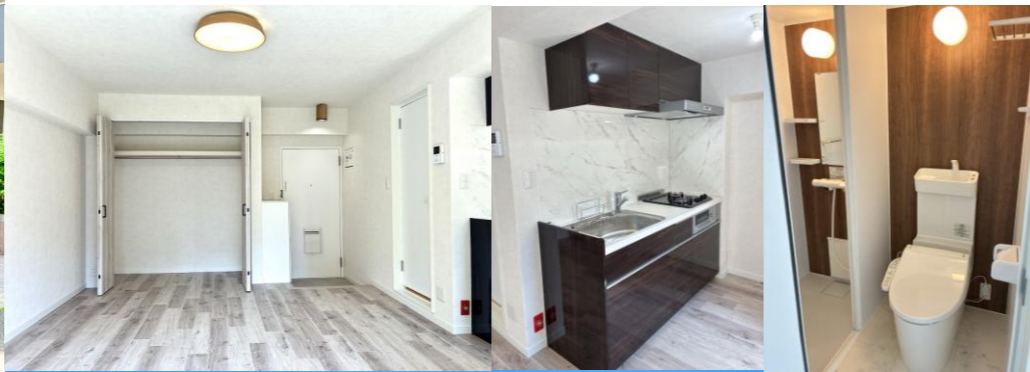
新規内装リフォーム済み

《駅近》《2線利用可》  
通勤・通学に便利な好立地  
・大江戸線『勝どき』駅徒歩4分  
・有楽町線『月島』駅徒歩6分

2016年  
耐震補強工事  
耐震基準適合マーク取得  
2017年  
大規模修繕工事



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



1K : 28㎡ : 3階 : 南西向き : 日当たり良好  
【価格 : 2,880万円】川側向きの眺望

2025年7月：新規内装設備リフォーム済み

システムキッチン(浄水器付き)、トイレ(多機能便座)  
シャワールーム、防水パン、クローゼット造作  
下足入(収納)造作、全室壁紙、床フローリング  
玄関土間CF、給湯器収納入れ造作、照明  
モニター付きインターホンなど

・事務所利用可(細則有り)・新規宅配BOX+郵便受け設置

【所在】東京都中央区月島4丁目21-6

【交通】大江戸線『勝どき』駅徒歩4分

有楽町線『月島』駅徒歩6分

【構造】鉄骨鉄筋コンクリート造10階建て3階部分

【築年】1974年9月 【総戸数】121戸 【施工】大成建設(株)

【専有面積】28.00㎡

【バルコニー】3.57㎡

【管理費】10,700円

【修繕積立金】9,350円

【組合協力金】1,000円

【管理会社】

ユニオン・シティサービス

【管理形態・方式】

全部委託・日勤

【現況】空室

【取引態様】媒介



株式会社 建栄不動産

東京都知事(9)第57078号

〒104-0061  
東京都中央区銀座6-14-8  
銀座石井ビル6階(受付4階)  
TEL03-6869-7751  
FAX03-6745-9171  
<https://www.kenei.co>

ご内覧希望の際は下記担当者へ直接ご連絡下さい  
担当 南谷(みなみや)  
携帯 090-2238-9285  
Mail [minamiya@kenei.co](mailto:minamiya@kenei.co)  
(社)全日本不動産協会・(社)不動産協会

取引態様：媒介

おかげ様で創業110周年